

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

От 28 марта 2024 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

"Изменения в генеральный план Бесленеевского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края" (далее - проект внесения изменений в ГП).

Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 28 февраля 2024 г. №215 "О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Бесленеевского сельского поселения Мостовского района".

Информирование о проведении публичных слушаний:

Газета "Предгорье №10 (11600) от 7 марта 2024 года.

Официальный сайт Мостовской районной газеты "Предгорье" от 7 марта 2024 г. Ссылка размещения: <https://predgorie-online.ru/opoveshhenie-o-provedenii-publichnykh-slushanij-po-proektam-vneseniya-izmenenij-v-generalnye-plany-bagovskogo-beslenceevskogo-gubskogo-krasnokutskogo-makhoshevskogo-yaroslavskogo-selskikh-poselenij/>.

Официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район www.mostovskiy.ru от 7 марта 2024 г. Ссылка размещения: <https://www.mostovskiy.ru/component/content/article/9-new/8323-opoveshchenie-o-provedenii-publichnykh-slushanij-po-proektam-vneseniya-izmenenij-v-generalnye-plany-bagovskogo-beslenceevskogo-gubskogo-krasnokutskogo-makhoshevskogo-yaroslavskogo-selskikh-poselenij-mostovskogo-rajona.html>.

Количество участников публичных слушаний:

в ст-це Бесленеевская - 5 человек;

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:

Протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Бесленеевского сельского поселения Мостовского района от 22 марта 2024 г.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

№ п/п	Содержание замечания и предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности
-------	------------------------------------	---

		учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
-	-	-
-	-	-
-	-	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание замечания или предложения	Аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных замечаний и предложений
1.	Администрация Бесленеевского сельского поселения	
	Замечание 1: Не отражена существующая водопроводная сеть (письмо исх. №98 от 18.03.2024).	Отобразить существующую водопроводную сеть в ст-це Бесленеевская, в соответствии с требованиями действующего законодательства
	Предложение 1: Отобразить существующую водопроводную сеть (письмо исх. №98 от 18.03.2024).	Целесообразно
	Предложение 2: Для части территории в юго-восточной части станицы вдоль ул. Кривая изменить функциональную зону "Зона зелененных территорий специального назначения" на "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" (письмо исх. №98 от 18.03.2024).	Целесообразно
	Предложение 3: Для части территории в юго-западной части станицы с КН 23:20:0603001:823 изменить функциональную зону "Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)" на "Зона зелененных территорий специального назначения" (письмо исх. №98 от 18.03.2024 г).	Целесообразно

	Предложение 4: Для территории в южной части станицы изменить функциональную зону "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" на "Зона отдыха" (письмо исх. №98 от 18.03.2024 г).	Целесообразно
2.	Остальцева Анжела Николаевна , г.Таганрог, ул. Чучева 44/1, кв.9 (собственник ЗУ с КН 23:20:0603001:1325):	
	Предложение 1: Для ЗУ с КН: 23:20:0603001:1325 изменить функциональную зону "Зона сельскохозяйственного использования" на "Зона отдыха". (письмо от 05.03.2024 г.)	Целесообразно
	Предложение 2: Для ЗУ с КН: 23:20:0603001:1324 изменить функциональную зону "Зона сельскохозяйственного использования" на "Зона застройки индивидуальными жилыми домами". (письмо от 05.03.2024 г.)	Нецелесообразно

Выводы по результатам публичных слушаний:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в ГП соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам муниципального образования Мостовский район, в связи с чем, публичные слушания по проекту внесения изменений в ГП считать состоявшимися.

2) Предложения, замечания внесенные на публичных слушаниях и являющиеся целесообразными учесть в проекте внесения изменений в ГП.

3) Утверждение проекта внесения изменений в ГП с учетом предложений, замечаний внесенных на публичных слушаниях и являющихся целесообразными, возможно.

4) Проект внесения изменений в ГП с учетом предложений, замечаний внесенных на собрании публичных слушаний и являющихся целесообразными, направить главе муниципального образования Мостовский район Ласунову С.В. для принятия решения, предусмотренного частью 9 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5) Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район <http://www.mostovskiy.ru> в разделе Документы

территориального планирования" во вкладке " Документы территориального планирования поселений", "Генеральный план Бесленеевского сельского поселения Мостовского района".

Заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке

 Т.Н. Антонова

Секретарь комиссии по
землепользованию и застройке

 А.В. Плахотник