

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту
внесения изменений в генеральный план Ярославского
сельского поселения Мостовского района

25 марта 2024 г.

Место проведения собрания (собраний) публичных слушаний: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Ярославская, ул. Ленина, 106, здание администрации.

Дата и время проведения собрания (собраний) публичных слушаний: 25 марта 2024 г. в 14 часов 30 минут.

Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания: Ярославское сельское поселение.

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования Мостовский район.

Постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 28 февраля 2024 г. №220 "О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района".

Наименование проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: "Изменения в генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края".

Участники публичных слушаний, в том числе присутствующие на собрании (собраниях) публичных слушаний: 8 человек.

Оповещение о проведении публичных слушаний:

Газета "Предгорье №10 (11600) от 7 марта 2024 года.

Официальный сайт Мостовской районной газеты "Предгорье" от 7 марта 2024 г. Ссылка размещения: <https://predgorie-online.ru/opoveshhenie-o-provedenii-publichnykh-slushanij-po-proektam-vneseniya-izmenenij-v-generalnye-plany-bagovskogo-besleneevskogo-gubskogo-krasnokutskogo-makoshevskogo-yaroslavskogo-selskix-poselenij/>.

Официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район www.mostovskiy.ru от 7 марта 2024 г. Ссылка размещения: <https://www.mostovskiy.ru/component/content/article/9-new/8323-opoveshchenie-o-provedenii-publichnykh-slushanij-po-proektam-vneseniya-izmenenij-v-generalnye-plany-bagovskogo-besleneevskogo-gubskogo-krasnokutskogo-makoshevskogo-yaroslavskogo-selskikh-poselenij-mostovskogo-rajona.html>.

Срок проведения публичных слушаний: месяц.

Место размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаний: на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://www.mostovskiy.ru> в разделе Документы территориального планирования" во вкладке " Документы территориального планирования

поселений", "Генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района".

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях сроках ее проведения: по рабочим дням с 8:00 до 16:00 с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний по проекту до 25 марта 2024 г. в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район по адресу: пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3.

Информация о сроке и форме направления предложений, замечаний участников публичных слушаний: письменные предложения, замечания участников публичных слушаний, касающиеся проекта, принимаются организационным комитетом по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт. Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00, контактный телефон: 8(86192)5-50-20 до 25 марта 2024 г.

Замечания участников публичных слушаний:

Замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		Замечания иных участников публичных слушаний	
Данные участника, внесшего замечание (Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание замечания	Данные участника, внесшего замечание (Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание замечания
1.Замечания, внесенные в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний			
-	-	Администрация муниципального образования Мостовский район (главный архитектор администрации Антонова Т.Н. 31.07.1959 г.р.)	1. Масштаб, прописанный в штампах отдельных карт, не совпадает с масштабом карт.
-	-		2. Не совпадает нумерация планируемых к размещению объектов местного значения на графике,

				<p>в таблице на карте и в таблице текстовой части Материалов территориального планирования. Для планируемых объектов в материалах территориального планирования(текст) не прописаны технические характеристики объектов и размеры создаваемых размещаемыми объектами санитарно-защитных, охранных зон, зон минимального разрыва от линейных объектов газоснабжения. Не соответствует список планируемых объектов в текстовой части материалов территориального планирования, в таблице на картах и отображаемых планируемых объектов значения и на картах планируемых объектов местного значения и функциональных зон.</p>
2.Замечания, внесенные в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора публичных слушаний				
-		-	-	-
-		-	-	-
-		-	-	-
3.Замечания, внесенные посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях				
-		-	-	-
-		-	-	-
-		-	-	-

Предложения участников публичных слушаний:

Предложения граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		Предложения иных участников публичных слушаний	
Данные участника, внесшего предложение (Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения	Данные участника, внесшего предложение (Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	Содержание предложения
1. Предложения, внесенные в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний			
-	-	Администрация муниципального образования Мостовский район (главный архитектор администрации Антонова Т.Н. 31.07.1959 г.р.)	1. Для ЗУ с КН: 23:20:1301008:1232 установить функциональную зону "Зона застройки индивидуальными жилыми домами".
-	-		2. Свалка ТБО КН 23:20:1305001:676 ликвидируется, поставить соответствующее условное обозначение.
			3. Свалка жидких ТБО КН 23:20:1305001:655 ликвидируется, поставить соответствующее условное обозначение.
-	-		4. Для земельных участков КН 23:20:1305001:837, 23:20:1305001:838 установить функциональную зону "Производственная зона". (Не читается на карте).

				<p>5. Отобразить в графической части и материалах по обоснованию текстовой части проекта: "Капитальный ремонт водопроводной сети ст. Ярославская: по ул. Пушкина от ул. Энгельса до ул. Ленина; по ул. Советской от ул. Димитрова до № 46; по ул. Комсомольской от ул.30 лет ВЛКСМ до ул. Нагорной; по ул. Садовая от ул. Степная до № 29; ул. Краснопартизанская от ул. Садовая до ул. К.Маркса; ул. Южная от скважины № 9509 до ул. Ленина; по ул. Малая от ул. Бригадная до ул. Степная; ул. Осовиахима от ул. Ленина до кладбища; ул. Чапаева от ул. Первомайской до № 41; ул. Поляничева от ул. Садовая до 2 пер. Гофицкого; ул. Коммунальная от ул. Садовая до ул. К.Маркса; ул. Нагорная от ул. Комсомольской до ул. Набережной; пер.Колхозный от ул. К.Маркса до ул. Энгельса; ул. Димитрова от ул. Пушкина дом № 3; по ул. Островского от ул. Ленина до № 1; ул. Набережная от ул. Комсомольской до № 11; на водозаборе скв.№ 1; ул. Кирова от ул. К.Маркса до № 17; ул. Базарная от ул. Ленина до № 4; ул. Димитрова от ул. Советской до</p>
--	--	--	--	--

			ул. Краснопартизанская; ул. Коммунальная от ул. 30 лет ВЛКСМ до № 77; ул. Набережная от ул. Коммунальная до № 68. Протяженность - 6,913 км".
			6. Привести в соответствие масштаб, прописанный в штампах отдельных карт.
			7. Проверить на соответствие нумерацию планируемых к размещению объектов местного значения на графике, в таблице на карте и в таблице текстовой части Материалов территориального планирования. Для планируемых объектов в материалах территориального планирования(текст) прописать технические характеристики объектов и размеры создаваемых размещаемыми объектами санитарно-защитных, охранных зон, зон минимального разрыва от линейных объектов газоснабжения. Сверить соответствие планируемых объектов в текстовой части материалов территориального планирования, в таблице на картах и отображаемых планируемых объектов значения и на картах планируемых объектов местного значения и функциональных зон.
2.Предложения, внесенные в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора публичных слушаний			
-	-	Сорокин Вячеслав Васильевич	Для ЗУ с КН: 23:20:1305001:837; 23:20:1305001:838,

			(собственник ЗУ с КН: 23:20:1305001:837; 23:20:1305001:838, Мостовский р-н, с/п Ярославское) (Письмо от 06.03.2024 г.)	расположенного по адресу: Мостовский р-н, с/п Ярославское, установить функциональную зону "Производственная зона" в соответствии с представленной схемой.
-	-	-	Фуке Виктор Викторович, Карачаево-Черкесская Республика, Урупский район, п.Рожкао, 8 А, Нестеренко Андрей Юрьевич (собственники ЗУ с КН: 23:20:1305001:850, Мостовский р-н, с/п Ярославское, в границах ААП "Ярославское") (Письмо от 05.03.2024 г.)	Для ЗУ с КН: 23:20:1305001:850 расположенного по адресу: Мостовский р-н, с/п Ярославское, в границах ААП "Ярославское") изменить функциональную зону "Зона сельскохозяйственных угодий" на "Зона отдыха".
-	-	-	Фуке Виктор Викторович, Карачаево-Черкесская Республика, Урупский район, п.Рожкао, 8 А, (собственник ЗУ с КН: 23:20:1305001:850, 23:20:1305001:844, 23:20:1305001:856 (1), 23:20:1305001:856 (2) Мостовский р-н, с/п Ярославское, в границах ААП "Ярославское") (Письмо от 04.03.2024 г.)	Для ЗУ с КН: 23:20:1305001:850, 23:20:1305001:844, 23:20:1305001:856(1), 23:20:1305001:856(2) расположенных по адресу: Мостовский р-н, с/п Ярославское, в границах ААП "Ярославское") установить функциональную зону "Зона отдыха".
			Какичев Сергей Валерьевич, ст. Ярославская, ул. Степная, 67 (собственник ЗУ с КН:	Для ЗУ с КН: 23:20:13010007:599, расположенного по адресу: ст.Ярославская, ул. Первомайская, 108 и ЗУ с КН: 23:20:13010007:600,

		23:20:13010007:599, ст.Ярославская, ул. Первомайская, 108; 23:20:13010007:600 ст.Ярославская, ул. Первомайская, 108А) (Письмо от 11.01.2024 г.)	расположенного по адресу: ст.Ярославская, ул. Первомайская, 108А установить функциональную зону "Зона отдыха".
		Рудин Владимир Павлович, ст. Ярославская, ул. Карла Маркса, 48 (собственник ЗУ с КН: 23:20:13010004:1411, ст.Ярославская, ул. Западная, 12; 23:20:13010004:1412, ст.Ярославская, ул. Западная, 10) (Письмо от 11.01.2024 г.)	Для ЗУ с КН: 23:20:13010004:1411, расположенного по адресу: ст.Ярославская, ул. Западная, 12 и ЗУ с КН:23:20:13010004:1412, расположенного по адресу: ст.Ярославская, ул. Западная, 10 установить функциональную зону "Зона отдыха".
3.Предложения, внесенные посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях			
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Приложение к протоколу публичных слушаний по проекту:

1. Предложение (замечание) участника публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района, для включения в протокол публичных слушаний Сорокина Вячеслава Васильевича от 6 марта 2024 г. (вх.адм.В-3032 от 06.03.2024 г.).

2. Предложение (замечание) участника публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района, для включения в протокол публичных слушаний Фукс Виктора Викторовича и Нестеренко Андрея Юрьевича от 5 марта 2024 г. (вх.адм.В-2946 от 05.03.2024 г.).

3. Предложение (замечание) участника публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района, для включения в протокол публичных слушаний Фукс Виктора Викторовича от 4 марта 2024 г. (вх.адм.В-2887 от 04.03.2024 г.).

4. Предложение (замечание) участника публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярославского сельского поселения

Мостовского района, для включения в протокол публичных слушаний Какичева Сергея Валерьевича от 11 января 2024 г. (вх.адм.В-2943 от 05.03.2024 г.).

5. Предложение (замечание) участника публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района, для включения в протокол публичных слушаний Рудина Владимира Павловича от 11 января 2024 г. (вх.адм.В-2944 от 05.03.2024 г.).

6. Список участников собрания (собраний) публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Ярославского сельского поселения Мостовского района в ст. Ярославская– на 2 л., 1 экз.

Председатель публичных слушаний



Т.Н.Антонова

Секретарь публичных слушаний



А.В. Плахотник