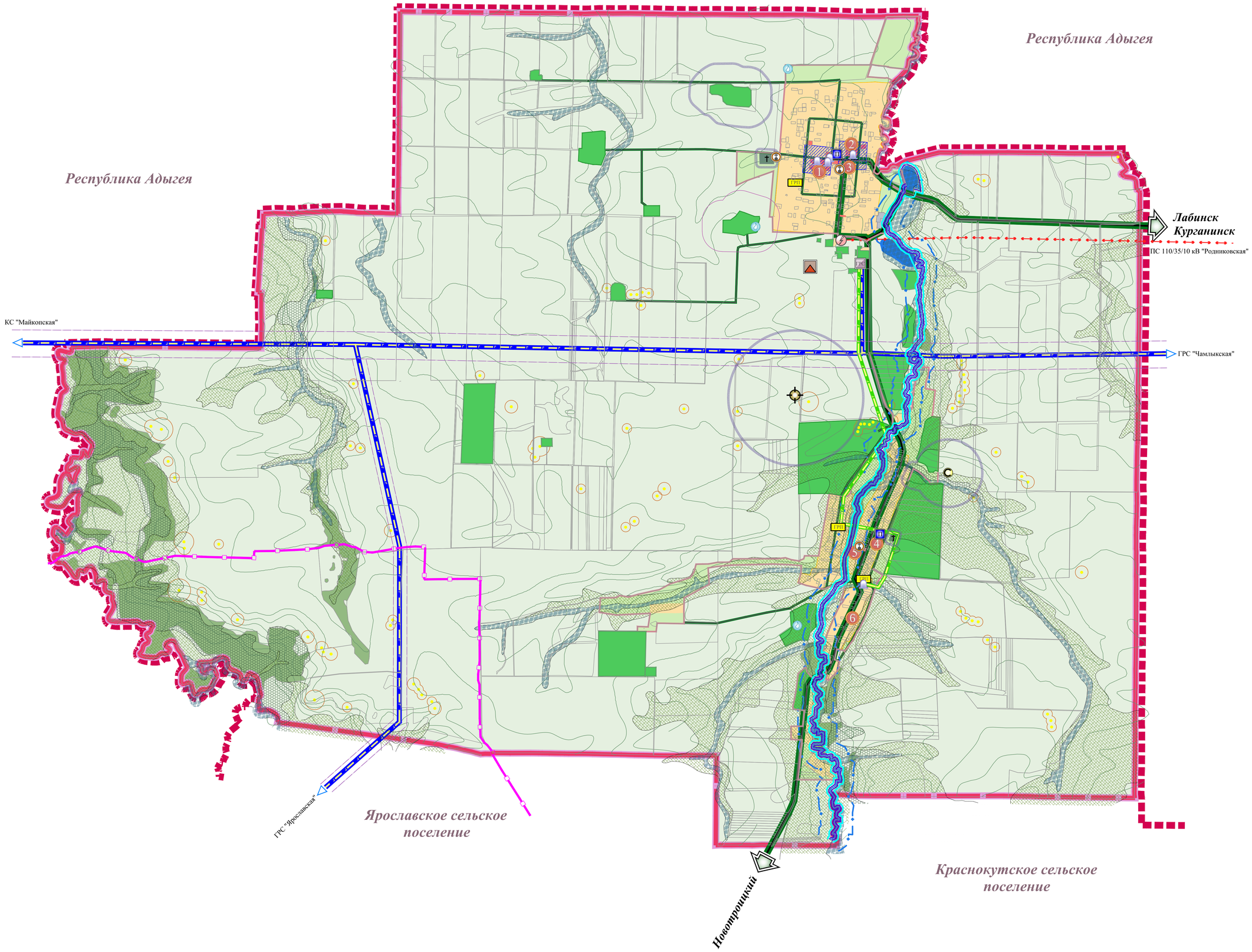
КАРТА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1 : 25 000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
УНАРОКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница:

- Краснодарского края, муниципального образования Мостовский район
- Унароковского сельского поселения
- Населенного пункта

Транспортная инфраструктура:

- Автомобильная дорога общего пользования
- Основные жилые улицы и дороги

Инженерное оборудование:

- Магистральный газопровод
- Газопровод высокого давления
- Газораспределительная станция "Унароково"
- Газораспределительный пункт (ГРП/ШРП)
- Линия электропередачи 35 кВ "Унароково"
- Трансформаторная подстанция 35/10 кВ "Унароково"
- Артезианская скважина
- Волоконно-оптиковая линия связи
- Вышка сотовой связи
- Почтовое отделение
- Площадка временного хранения ТКО/свалка мусора, подлежащая рекультивации

Территория:

- Жилой застройки
- Общественно-делового и коммерческого назначения
- Сельскохозяйственного использования
- Объектов сельскохозяйственного назначения
- Сельскохозяйственного назначения
- Залесенные территории
- Кладбище традиционного захоронения
- Производственного и коммунально-складского назначения

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- Курган / курганная группа с границей охранной зоны 50-150м
- Объект культурного наследия с границей защитной зоны 200 м
- Граница санитарно-защитной зоны
- Граница санитарного разрыва
- Граница водоохраной зоны (200 м)
- Граница прибрежной защитной полосы (50 м)
- Береговая полоса (20 м)

Инженерно-геологические условия:

- Подрайон переработанных денудацией эрозионных склонов средней крутизны (10-30%). Активная эрозия
- Подрайон современных пойменных террас рек и балок. Затопление регулярно, с периодичностью до нескольких раз в год.
- Подрайон крутых (свыше 30%) эрозионных склонов, обрывов включая современные активные проявления ЭГП различного генезиса. Активная эрозия временных мелких водотоков. Интенсивное физическое выветривание. Оползневые процессы различного генезиса. Обвальные, обвально-осыпные и обвально- оползневые процессы. Речная эрозия.

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. - Общественный центр в составе:
   - Администрация Унароковского сельского поселения
   - Дом культуры
   - МОУ СОШ № 15
   - Детское дошкольное учреждение
   - Библиотека
   - Почтовое отделение
   - Спортивная площадка
2. - Рынок
   - Магазины продовольственных и непродовольственных товаров
   - Парк отдыха
   - Спортивная площадка
3. - Амбулатория
4. - Дом культуры
5. - Магазины продовольственных и непродовольственных товаров
   - Рынок
6. - Фельдшерско-акушерский пункт

Примечания:

- ***Проект разработан на топографической основе, предоставленной ФГУП Северо-Кавказское аэрографическое предприятие", экспедиция №205 г. Краснодар в М1:25 000. С целью приведения чертежей к требованиям грифа "Для служебного пользования", графический материал представлен на космоснимке, приведенном в данном масштабе.***
- ***Принятая система координат МСК-23.***
- ***Графический материал разработан в компьютерной программе AutoCAD.***
- ***В данный чертеж внесены изменения согласно договору №21/11 от 21.11.2016 г.***

*Исполнитель*_____*А.Н. Куликов*

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп	Дата	МК № 6		
						Генеральный план Унароковского сельского поселения муниципального образования Мостовский район Краснодарского края		
ГАП		Кипчатова			12.10	Генеральный план	марка	лист	листов
Рук. группы		Левченко			12.10		МО - 4	1	1
Инженер		Лоренц			12.10	Карта современного состояния и зон с особыми условиями использования территории М 1:25 000	ООО "ПИТП" г.Краснодар, 2010 г.	