



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2024

№ 435

пгт Мостовской

**О создании согласительной комиссии по урегулированию
разногласий, послуживших основанием для подготовки
заключения о несогласии с проектом внесения
изменений в генеральный план Махошевского сельского
поселения Мостовского района**

В соответствии со статьёй 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», руководствуясь Уставом администрации муниципального образования Мостовский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района (далее - Согласительная комиссия), и утвердить ее состав согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению 2.

3. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко Д.С.) обеспечить размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Мостовский район <http://www.mostovskiy.ru> в разделе «Документы территориального планирования» во вкладке «Генеральные планы поселений».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсева А.Г.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Мостовский район

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'С.В. Ласунов', is positioned between the text of the official and the printed name.

С.В.Ласунов

Приложение 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 18.04.2024 № 435

СОСТАВ

**согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения
изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения
Мостовского района**

Первый заместитель главы муниципального образования Мостовский район,
председатель Согласительной комиссии;

начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор
администрации муниципального образования Мостовский район, заместитель
председателя Согласительной комиссии;

начальник отдела перспективного развития территории и исходно-
разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь
Согласительной комиссии.

Члены комиссии:

заместитель главы муниципального образования Мостовский район, начальник
управления сельского хозяйства;

начальник правового отдела администрации муниципального образования
Мостовский район;

начальник управления имущественных и земельных отношений администрации
муниципального образования Мостовский район;

начальник управления экономики, инвестиций, туризма, торговли и сферы
услуг, начальник отдела экономики, прогнозирования, доходов и фондового
рынка администрации муниципального образования Мостовский район;

глава Махошевского сельского поселения (по согласованию);

начальник отдела градостроительного развития курортных территорий
департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по
согласованию);

представитель департамента имущественных отношений Краснодарского края (по согласованию);

представитель министерства природных ресурсов Краснодарского края (по согласованию);

представитель управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края (по согласованию);

представитель разработчика проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения, главный архитектор проектов ООО "Проектно-строительная компания "Руспроект" (по согласованию).

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район



А.Г. Евсеев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 18.04.2024 № 435

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района

1. Общие положения

1.1.Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ, приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 г. № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования». Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами. В состав согласительной включаются:

1)представители органов государственной власти субъекта Российской Федерации, которые направили заключение о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района (по согласованию);

2)представители органа местного самоуправления, уполномоченного на подготовку проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района;

3)представители разработчика проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района (по согласованию).

1.2.Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

2. Цель работы Согласительной комиссии

2.1. Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района.

2.2. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) согласовать проект внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) отказать в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3. Порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт председатель Согласительной комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Согласительной комиссии. На заседании Согласительной комиссии присутствуют члены Согласительной комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствует не менее двух третей от общего числа членов Согласительной комиссии.

3.2. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов и считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Согласительной комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

3.3. Материалы, рассмотренные на заседании согласительной комиссии, а также письменные возражения и замечания, представленные членами Согласительной комиссии, прилагаются к протоколу заседания Согласительной комиссии и являются его неотъемлемой частью.

3.4. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол заседания Согласительной комиссии. Протокол подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

3.5. Решение Согласительной комиссии вступает в силу с момента подписания протокола Согласительной комиссии и является основанием для осуществления соответствующих действий администрации муниципального образования Мостовский район.

3.6. Протокол заседания Согласительной комиссии и материалы к нему хранятся в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район.

3.7. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Мостовский район:

1) при принятии решения, указанного в подпункте 1 пункта 2.2 раздела 2 настоящего Положения - проект внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района с внесением в него изменений, вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

2) при принятии решения, указанного в подпункте 2 пункта 2.2 раздела 2 настоящего Положения - несогласованный проект внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.8. Указанные в подпункте 1 пункта 3.7 настоящего Порядка документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения генерального плана Махошевского сельского поселения Мостовского района путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

3.9. Глава муниципального образования Мостовский район на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного Кодекса вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта внесения изменений в генеральный план Махошевского сельского поселения Мостовского района в Мостовский районный Совет депутатов или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. Ответы на заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Первый заместитель главы
муниципального образования
Мостовский район



А.Г. Евсеев