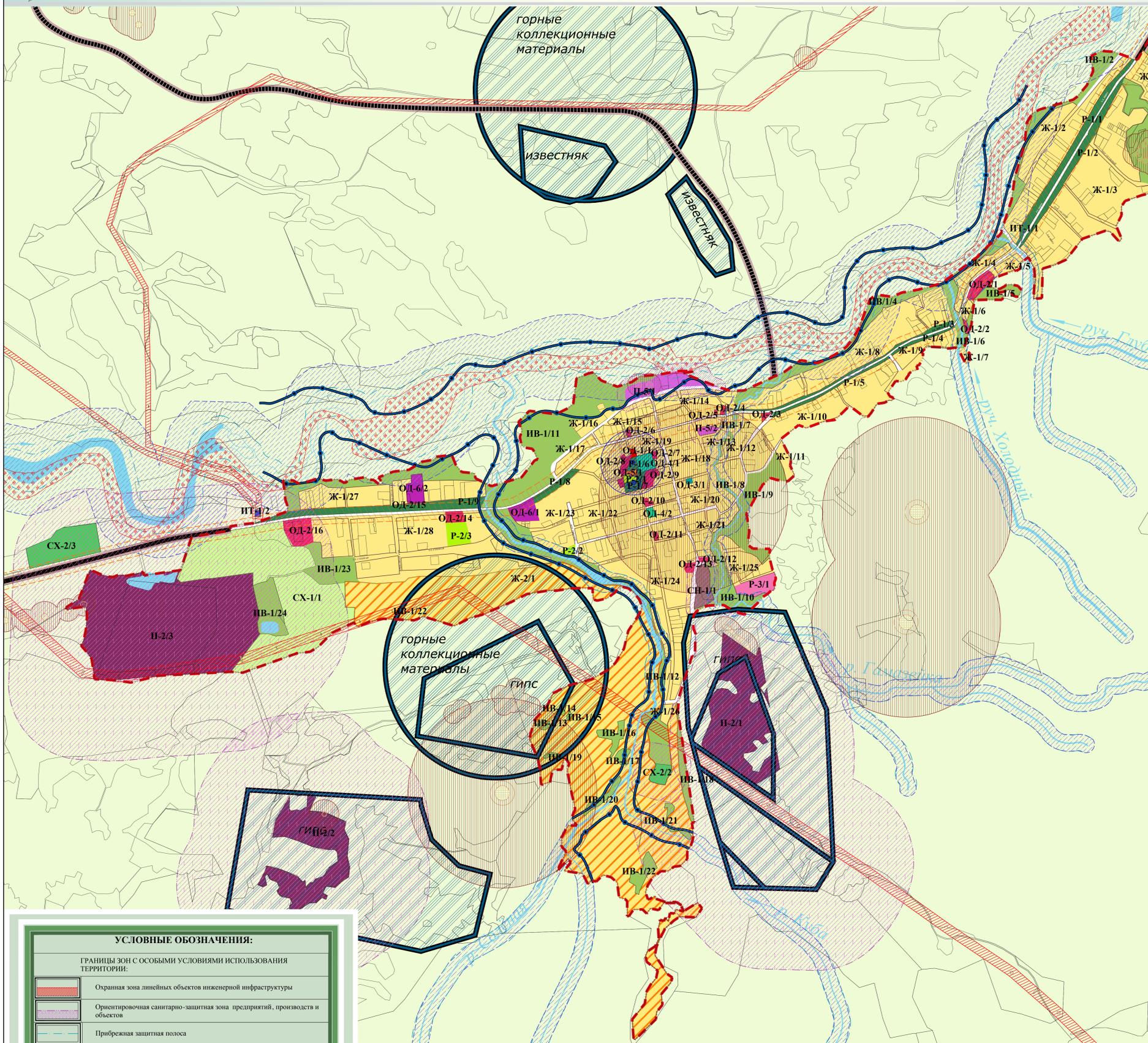


КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ст-цы БЕСЛЕНЕЕВСКОЙ
М 1:10 000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ
БЕСЛЕНЕЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Границы земельных участков
	Границы кварталов
	Основные дороги общего пользования (сущ./проект.)
	Водные объекты
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:	
	Ж-1/1-2/8 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-2/1-2/8 Зона перспективной жилой застройки
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
	ОД-1/1 Центральная зона общественного и коммерческого назначения
	ОД-2/1-2/16 Зона общественного центра местного значения
	ОД-3/1 Зона объектов здравоохранения
	ОД-4/1-4/2 Зона объектов образования
	ОД-5/1 Зона религиозных объектов
	ОД-6/1-6/2 Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:	
	П-2/1-2/3 Зона предприятий, производств и объектов II класса опасности СЗЗ-500м
	П-5/1-5/2 Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50м
ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	ИТ-1/1-1/4 Зона инженерной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
	СХ-1/1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2/1-2/5 Зона объектов сельскохозяйственного назначения
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Р-1/1-1/9 Зона парков, скверов, озеленения общего пользования
	Р-2/1-2/3 Зона объектов физкультуры и спорта
	Р-3/1 Зона размещения объектов отдыха и туризма
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	СН-1/1 Зона кладбищ
ИННЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:	
	ИВ-1/1-1/23 Зона озеленения специального назначения
	Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

	Охранная зона линейных объектов инженерной инфраструктуры		Зона санитарного разрыва от категорированных дорог
	Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, производств и объектов		Горный отвод полезных ископаемых
	Прибрежная защитная полоса		Памятник археологии с охранной зоной
	Водоохранная зона		Памятник истории с охранной (защитной) зоной
	Граница зоны затопления паводками однопроцентной обеспеченности*		
	Зона регулярного затопления, с периодичностью до нескольких раз в год**		

*Примечание: нанесена согласно проекта разработанного ООО «Севгазгидропроект» в 2012 г.
**Примечание: Зоны затопления нанесены с условной степенью точности согласно раздела ГИЭС, выполненного в составе схемы территориального планирования Мостовского района, подлежат уточнению на последующих стадиях инженерно-геологических изысканий

Примечание:
В данную карту внесены изменения согласно муниципальному контракту № 80 от 03.09.2019 г.
Исполнитель: А.И.Куликов

						МК № 1 от 5.06.2012г.		
						Правила землепользования и застройки Бесленеевского сельского поселения Мостовского района		
Имя	Фамилия	Вид	№ докум.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки		
Г.А.П.	Куликова	Исполнитель		03.13		Страниц	Лист	Листов
Рук. группы	Левченко	Исполнитель		03.13		ПЗЗ	2	2
Архитектор	Швак	Исполнитель		03.13		ООО «Проектный институт территориального планирования»		
						Карта градостроительного зонирования ст-цы Бесленеевской М 1:10000		